

UN EDIFICIO SOSTENIBLE PERMITIRÁ AHORRAR 125.000 EUROS AL AÑO

El primer bloque sostenible con certificado LEED de Catalunya estará finalizado a finales de abril. Layetana Inmobiliaria promueve este edificio diseñado por el arquitecto RCR Arquitectes, de Olot, y que está ubicado en la Plaza Europa de l'Hospitalet.

El proyecto ha obtenido el certificado LEED, la principal acreditación internacional que avala la calidad ambiental del edificio, que completa el eje de construcciones emblemáticas en torno a la Pla-

53%
DE AHORRO

energético global es uno de los objetivos conseguidos por este nuevo bloque

za Europa. EDIFICIO tiene 5.500 metros cuadrados de superficie y se emplaza frente a la nueva Fira de Barcelona. El bloque tiene un gran protagonismo del hie-

rrero en su fachada y no cuenta con pilares interiores.

Para garantizar la sostenibilidad de la propuesta, se ha contado con el asesoramiento del biólogo y socioecólogo Ramon Folch, quién aseguró los elementos necesarios para conseguir el certificado LEED (Leadership in Energy and Environmental Design).

Se ha alcanzado un grado de eficacia energética con un ahorro global del 53%, que llega a un 73% en el consumo de agua y a un 67% en el de iluminación y climatización. El uso de materiales reciclados y de origen cercano ha sido otro de los objetivos para alcanzar con ello un ahorro en emisiones de CO2 de 600 Tm/año. P. CARO



Fachada del inmueble sostenible de la Plaza Europa. LAYETANA INMOB.